

УТВЕРЖДАЮ
Директор автономного учреждения
Удмуртской Республики
«Республиканский бизнес-инкубатор»

_____ О.Д. Стяжкина
Приказ №02-01/09 от 03.03.2023 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

об оказании платных услуг, предоставляемых автономным учреждением
Удмуртской Республики «Республиканский бизнес-инкубатор»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Бюджетным кодексом Российской Федерации;
- федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;
- законом Удмуртской Республики от 08.10.2008г. № 34-РЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Удмуртской Республике»,
- уставом автономного учреждения Удмуртской Республики «Республиканский бизнес-инкубатор» (далее - АУ РБИ, учреждение);
- иными нормативными правовыми актами.

1.2. Оказание услуг, в том числе за плату, осуществляется АУ РБИ в соответствии с Уставом АУ РБИ и настоящим Положением в целях создания благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства.

1.3. Учреждение оказывает услуги, в том числе платные в соответствии с «Перечнем услуг», утвержденным Приложением №1 к Положению об услугах, предоставляемых АУ РБИ.

1.4. Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся и утверждаются директором АУ РБИ.

1.5. Целью настоящего Положения является:

- регламентация деятельности АУ РБИ, при реализации программ поддержки и развития малого и среднего предпринимательства в Удмуртской Республике в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;
- привлечение дополнительных финансовых средств для обеспечения, развития и совершенствования АУ РБИ;
- оказание информационной, консультационной и правовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства с целью исполнения уставных задач Учреждения.

1.6. Понятия, используемые в настоящем Положении:

Бизнес-инкубатор – организация, созданная для поддержки предпринимателей на ранней стадии их деятельности - стадии, при которой срок деятельности субъекта малого предпринимательства с момента государственной регистрации до момента подачи заявки на участие в конкурсе на предоставление в аренду помещений и оказание услуг бизнес-инкубатором не превышает 3 (трех) лет (далее - ранняя стадия деятельности), а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", осуществляющая такую поддержку путем предоставления в аренду помещений и оказания услуг, необходимых для ведения предпринимательской деятельности, в

том числе консультационных, бухгалтерских и юридических услуг, а также проведения образовательных тренингов и семинаров.

Резидент – субъект малого предпринимательства или физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" (далее – физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим), прошедший конкурсный отбор на право заключения с бизнес-инкубатором договора аренды недвижимого имущества (далее – договор аренды) либо договора безвозмездного оказания услуг дистанционного бизнес-инкубирования (далее – договор дистанционного бизнес-инкубирования), включенный в реестр резидентов государственных (муниципальных) бизнес-инкубаторов в Удмуртской Республике.

Исполнитель – АУ РБИ, предоставляющее платные услуги.

Услуги – определенные действия или определенная деятельность, осуществляемая АУ РБИ в соответствии с Уставом Учреждения и действующим законодательством РФ на платной или безвозмездной основе.

Платные услуги – услуги, относящиеся к деятельности АУ РБИ, для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых при оказании однородных услуг условиях и в порядке, установленном федеральными законами

Субъекты малого и среднего предпринимательства – хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели) отнесенные в соответствии с условиями, установленным Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», к малым предприятиям, в том числе к микропредприятиям, и средним предприятиям. К субъектам малого и среднего предпринимательства относятся внесенные в единый государственный реестр юридических лиц потребительские кооперативы и коммерческие организации (за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий), а также физические лица, внесенные в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей и осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (индивидуальные предприниматели, крестьянские (фермерские хозяйства) (далее – СМП).

Потребитель услуг – лицо, имеющее намерение заказать или приобрести, либо заказывающий, приобретающий или использующий услугу АУ РБИ.

Льготная стоимость – особые условия предоставления услуг резидентам АУ РБИ.

2. ОРГАНИЗАЦИЯ И УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ АУ РБИ

2.1. Отбор субъектов на право пользования нежилыми помещениями, а также на право пользования услугами, предоставляемыми АУ РБИ на льготной основе проводится на основании конкурсного отбора в соответствии с Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67.

2.2. Резиденты, заключившие по итогам конкурсных отборов договоры аренды нежилых помещений в АУ РБИ, имеют право получать государственные услуги, а также платные услуги на льготной основе в соответствии с утвержденным Приложением №1 к настоящему Положению.

2.3. Учреждение оказывает услуги по рассчитанным ценам в соответствии с Порядком определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), относящиеся к основным видам деятельности АУ РБИ, утвержденным настоящим Положением.

2.4. Предоставление услуг оформляется договором, который регламентирует перечень услуг, условия и сроки их получения, порядок расчетов, права, обязанности и ответственность сторон. Договор составляется в двух экземплярах и подписывается обеими сторонами. Форма договора на оказание

услуг разрабатывается Учреждением в соответствии с действующим законодательством.

2.5. Услуги оказываются штатными специалистами АУ РБИ, либо специалистами, привлеченными на основании договоров гражданско – правового характера.

2.6. Руководство деятельностью АУ РБИ по оказанию услуг осуществляет руководитель АУ РБИ, который в установленном порядке несет ответственность за качество оказания услуг, осуществляет административное руководство, контролирует и несет ответственность за финансово-хозяйственную деятельность, соблюдение финансовой и трудовой дисциплины, сохранность собственности, материальных и других ценностей.

2.7. Расчет стоимости услуг, оказываемых потребителю, производится в соответствии с Порядком определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), относящиеся к основным видам деятельности АУ РБИ (Приложение №2 к настоящему Положению) и утверждается руководителем Учреждения не реже 1 раза в год.

2.8. Расчет стоимости аренды одного квадратного метра площади производится на основании составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности отчета независимого оценщика о рыночной стоимости арендной платы.

2.9. Специалисты, непосредственно оказывающие услуги, несут персональную ответственность за полноту и качество их выполнения.

3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ

3.1. Цены на платные услуги устанавливаются Учреждением на основе экономически обоснованных расчетов, произведенных согласно «Порядка определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), относящиеся к основным видам деятельности АУ РБИ (Приложение №2 к настоящему Положению), ежегодно утверждаются руководителем АУ РБИ.

3.2. Услуги оказываются АУ РБИ на договорной основе и оплачиваются потребителями услуг по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет Учреждения и наличному расчету путем внесения денежных средств в кассу АУ РБИ.

3.3. При изменении условий, влияющих на формирование цен на услуги, а также при изменении объемов реализации услуг, изменении нормативно-правовых актов, регулирующих вопросы ценообразования, изменении налогового и иного законодательства, влияющего на стоимость услуг, их стоимость может меняться по инициативе руководителя АУ РБИ.

4. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И УЧЕТА ДОХОДА, ПОЛУЧЕННОГО ОТ РЕАЛИЗАЦИИ УСЛУГ

4.1. Доходы, полученные АУ РБИ от деятельности, и приобретенное за счет этих доходов имущество поступают в распоряжение Учреждения.

4.2. Денежные средства, получаемые Учреждением от оказания услуг, отражаются на лицевом счете по учету средств, полученных от предпринимательской и иной, приносящей доход деятельности.

4.3. Доходы от приносящей доход деятельности могут распределяться следующим образом:

- могут направляться на оплату труда, включая начисления на заработную плату;
- выплаты стимулирующего характера, материальную помощь, надбавки по результатам работы и профессиональное мастерство, высокие достижения в работе и др.;

- на развитие материально-технической базы Учреждения;
- на приобретение инвентаря, предметов хозяйственного назначения, звукового и светотехнического оборудования, ремонтные работы, проведение мероприятий и другие статьи расходов, связанные с непосредственной деятельностью Учреждения;
- на выплаты по гражданско-правовым договорам.

5. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛУГАХ

5.1. АУ РБИ до заключения договора предоставляет достоверную информацию о себе и оказываемых услугах, обеспечивающую заказчикам или потребителям возможность их правильного выбора.

5.2. Способами доведения информации до заказчика или потребителя могут быть:

- объявления, в том числе в СМИ;
- информационные буклеты;
- рекламные проспекты;
- объявления на стендах Учреждения;
- информация, размещенная на официальном сайте Учреждения;
- рекламные материалы и сообщения в СМИ, в том числе в электронных.

6. ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ПОЛОЖЕНИЮ

Приложениями к настоящему положению являются:

- Приложение № 1: «Перечень платных услуг, предоставляемых АУ РБИ и их стоимость»;
- Приложение № 2: «Порядок определения платы для физических и юридических лиц за услуги, относящиеся к основным видам деятельности АУ РБИ»;
- Приложение № 3 «Смета затрат»

Приложение № 1
к Положению об оказании платных услуг,
предоставляемых автономным учреждением
Удмуртской Республики «Республиканский
бизнес-инкубатор»

Перечень услуг,
предоставляемых автономным учреждением Удмуртской Республики
«Республиканский бизнес-инкубатор» и их стоимость

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Условия предоставления и стоимость, руб.	
			Для потребителей	Для компаний – резидентов
1. Аренда помещений и дополнительного оборудования в здании АУ РБИ				
1.1.	Аренда офисных помещений	1 кв.м./мес.	332,28*	за первый год аренды - в размере 30 %; за второй год аренды - в размере 60 %.
1.2.	Организация обслуживания и содержания помещений	1 кв.м./мес.	295	295
1.3.	Конференц-зал площадью 51,8 м2 на 70 посадочных мест, оснащенный движимым имуществом в составе: стол для конференций, кафедра, стулья, аудио-видео система, маркерная доска.	1 час	550*	Бесплатно 1 час в месяц
1.4.	Конференц-зал площадью 31,1 м2 на 30 посадочных мест, оснащенный движимым имуществом в составе: стол для конференций, стулья, маркерная доска.	1 час	450*	Бесплатно 1 час в месяц
1.5 .	Дополнительно предоставляемое оборудование:			
1.5.1.	Проектор BenQ MS506	1 час	170	170
1.5.2.	Проектор BenQ MP525P	1 час	170	170
1.5.3.	Ноутбук Aspire 3 n19c1	1 час	170	170
* стоимость определяется на основании составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности отчета независимого оценщика о рыночной стоимости арендной платы				
2. Бизнес-планирование				
2.1.	Стандартный бизнес-план	1 шт.	от 5 000	от 5 000
3. Интернет-продвижение				
3.1.	Размещение новости/репост на странице РБИ в социальной сети ВКонтакте	1 соцсеть	Услуга не предоставляется	Бесплатно 1 раз при получении статуса резидента

3.2.	Рассылка новости/анонса по базе контактов РБИ без верстки (готовый шаблон рассылки)	1 раз	1200	1000
4. Организация, проведение и сопровождение мероприятий				
4.1.	Организация мероприятия «под ключ» (заявка за 2 месяца до начала мероприятия)		от 10 000. Окончательная стоимость определяется на основании сметы затрат	от 10 000. Окончательная стоимость определяется на основании сметы затрат
4.2.	Сбор заявок и регистрация участников		3 000	3 000
4.3.	Сбор заявок		2 000	2 000
4.4.	Регистрация участников		2 000	2 000
4.5.	Организация кофе-брейка	1 чел.	от 200	от 200
4.6.	Оказание образовательных услуг (курсы, тренинги, семинары и т.д.)		Стоимость определяется на основании сметы затрат на обучение и утверждается приказом об утверждении стоимости обучения	Стоимость определяется на основании сметы затрат на обучение и утверждается приказом об утверждении стоимости обучения

5. Бухгалтерские услуги				
5.1.	Заполнение деклараций, расчет налога (без подачи):	1 шт.	от 1000	от 1000
5.2.	Бухгалтерская консультация	от 30 мин	от 1000 до 5000	Бесплатно 1 консультация в месяц
6. Юридические услуги				
6.1.	Юридическая консультация (устная)	от 30 мин	от 1000 до 5000	Бесплатно 1 консультация в месяц
6.2.	Подготовка договоров: трудовые, гражданско-правовые	1 шт.	от 1000 до 3000	от 1000 до 3000
7. Информационные, организационные и маркетинговые услуги				
7.1.	Маркетинговые исследования*		от 5000	от 5000
7.2.	Разработка маркетинговых планов*		от 3000	от 3000
7.3.	Оказание рекламных услуг*		от 5000	от 5000
7.4.	Организация, проведение и сопровождение мероприятий*	Час работы специалиста	от 700	от 700
* стоимость по договору, на основании ТЗ или заявки на оказание услуг				
8. Офисные и секретарские услуги				
8.1.	Распечатка ч/б документа формата А4	1 стр.	10	10
8.2.	Сканирование в формате А4	1 стр.	5	5
8.3.	Ксерокопирование документа формата А4	1 стр.	10	10
8.4.	Почтово-офисное обслуживание	1 год	20 000	20 000
8.5.	Отправка писем	услуга	От 100 руб. + почтовые расходы (оплачиваются отдельно)	От 100 руб. + почтовые расходы (оплачиваются отдельно)

Приложение № 2
к Положению об оказании платных услуг,
предоставляемых автономным учреждением
Удмуртской Республики «Республиканский
бизнес-инкубатор»

Порядок
определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы),
относящиеся к основным видам деятельности АУ РБИ.

1. Общие положения

1.1. Порядок разработан в целях установления единого механизма формирования цен на платные услуги (далее - цены), утверждаемых АУ РБИ.

1.2. Платные услуги оказываются АУ РБИ по ценам, позволяющим полностью покрывать издержки АУ РБИ на оказание данных услуг.

1.3. АУ РБИ самостоятельно формирует и утверждает стоимость платных услуг, определяет возможность оказания платных услуг в зависимости от материальной базы, численного состава и квалификации персонала, спроса на услугу (работу) и т.д.

1.4. АУ РБИ формирует и утверждает перечень платных услуг.

1.5. Стоимость платных услуг определяется на основе расчета экономически обоснованных затрат материальных и трудовых ресурсов (далее – затраты).

2 . Определение цены

2.1. Способы формирования цены:

- на основе сметы затрат, в соответствии с техническим заданием или заявкой на оказание услуг, (Приложение 3);

- на основе анализа цен конкурентов, исходя из средней цены на рынке;

3. Определение арендной платы

3.1. Арендная плата за пользование нежилыми помещениями АУ РБИ, оснащенными мебелью и оборудованием, определяется на основании производимой каждые шесть месяцев независимой оценки стоимости арендной платы за 1 квадратный метр площади здания АУ РБИ.

Для Резидентов АУ РБИ, арендная плата устанавливается с учетом льгот, утвержденных постановлением Правительства Удмуртской Республики от 10 августа 2009 года № 227 «Об арендной плате за пользование имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за автономным учреждением Удмуртской Республики «Республиканский бизнес-инкубатор».

Приложение № 3
к Положению об оказании платных услуг,
предоставляемых автономным учреждением
Удмуртской Республики «Республиканский
бизнес-инкубатор»

Смета затрат

№ п/п	Наименование статьи затрат	Цена за единицу, руб.	кол-во	Итого
1	Оплата услуг специалиста			
2	Оплата услуг преподавателей			
3	Приобретение материальные запасы			
4	Прочие услуги			
5	Рентабельность			
6	Налог УСН			
	Всего			